



ALRON IMMOBILIEN
Gemeinsam zum Erfolg

DER OPTIMALE IMMOBILIENPREIS

So finden Sie den Top-Preis für Ihre
Liegenschaft.

CHECKLISTE



So finden Sie den optimalen Preis für Ihre Immobilie:

- **Vergleichen Sie.**
Suchen Sie sich ähnliche Immobilien, die in Ihrer Nähe zum Verkauf stehen. Lesen Sie die Angebote durch und erhalten Sie somit den ersten Anhaltspunkt für Ihre Immobilie.
- **Was tatsächlich bezahlt wurde.**
Der Vergleichsdienst Comparis (www.comparis.ch/immobilien/preisentwicklung) zeigt in seiner interaktiven Karte, welche Preise für Immobilien angeboten werden. Hier bekommen Sie einen ersten Anhaltspunkt für vergleichbare Liegenschaften. Doch es gibt auch noch andere Webseiten, die ähnliches bieten.
- **Der Zustand und die Lage.**
Wo liegt Ihre Immobilie? Sind ausreichend Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe? Wo ist die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel? Und wie gut ist Ihre Immobilie im Schuss? Wenn Sie diese Fragen beantworten, sind Sie dem Preis schon einen Schritt näher.
- **Womit kann Ihre Immobilie punkten?**
Jede Immobilie ist ein Einzelstück. Doch welche Besonderheiten besitzt Ihre Immobilie, die Sie hervorheben können? Und welche dieser Besonderheiten kann ihren Wert steigern?
- **Holen Sie sich Unterstützung.**
Falls Sie sich unsicher sind oder nicht vorschnell urteilen möchten, ist es immer ratsam, einen Experten zu Rate zu ziehen. Regionale Immobilienmakler können Ihnen hier weiterhelfen und Sie bei Ihrem Anliegen unterstützen.

Sie haben Fragen?

Vereinbaren Sie einen unverbindlichen Beratungstermin – wir nehmen uns gerne Zeit für Sie!

Sprechen Sie über Ihre Wünsche und Ziele im Rahmen einer unverbindlichen und kompetenten Beratung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Alron Immobilien GmbH
Alice Niederer

Brämlenstrasse 13
8234 Stetten
Tel.-Nr. 052 685 34 34
info@alron-immobilien.ch
www.alron-immobilien.ch





ALRON IMMOBILIEN
Gemeinsam zum Erfolg

Das Geheimnis des Erfolges ist,
den Standpunkt des anderen zu
verstehen! Henry Ford

Gemeinsam zum Erfolg

